

# الْوَقْفُ وأحكامه

في ضوء الشريعة الإسلامية



جمع وإعداد  
الفقيه إلى عفوربه

سليمان بن محمد بن عبد الكرم الجاسري  
المشرف على مركز واقف (خبراء الوصايا والأوقاف)  
طبع علي نفقة فاعل خير



مركز الواقف للبحوث والدراسات

سلسلة إصدارات مركز واقف

# الْوَقْفُ

## وأحكامه

### في ضوء الشريعة الإسلامية

جمع وإعداد  
الفقيه إلى عقوبه

سَيِّدُ الْمُرْتَدِّينَ مُحَمَّدُ بْنُ عَبْدِ الرَّحْمَنِ الْكَلْبَلَانِيُّ

المشرف على مركز واقف  
(خبراء الوصايا والأوقاف)



مركز الوطن للإسراء

مدار الوطن للنشر، ١٤٣٣هـ (ح)  
فهرسة مكتبة الملك فهد الوطنية أثناء النشر

الjasر، سليمان الجاسر  
الوقف وأحكامه في ضوء الشريعة الإسلامية/ سليمان جاسر  
الjasر. الرياض، ١٤٣٣هـ.

٧٨ ص؛ ٢٤×١٧ سم

ردمك: ٦- ٣- ٩٠٣٤٦- ٦٠٣- ٩٧٨

١ - الوقف (فقه إسلامي)

أ - العنوان

ديوي ٢٥٣.٩٠٢

١٤٣٣/٧٦١٩

رقم الإيداع: ١٤٣٣/٧٦١٩

ردمك: ٦- ٣- ٩٠٣٤٦- ٦٠٣- ٩٧٨

## الطبعة الخامسة

١٤٣٦هـ

### حقوق الطبع محفوظة

الألمن أراد طباعتها وتوزيعها لوجه الله تعالى  
بعد أخذ الإذن خطياً من المؤلف على العنوان التالي:

السعودية - الرياض - ص.ب. ٢٤٠١٥٠ الرمز البريدي ١١٣٢٢

جوال: ٠٠٩٦٦٥٠٥٤٧٢٥٣٣

فاكس: ٠١١٢٤٩٦٢٤١

البريد الإلكتروني (saljaser1@gmail.com)



مدار الوطن للنشر

### المملكة العربية السعودية - المقر الرئيسي: الرياض - الروضة

ص.ب. ٢٤٥٧٦٠ الرمز البريدي ١١٣١٢ هاتف: ٠١١٢٣١٢٠١٨ - ٠١١٤٧٩٢٠٤٢ (٢ خطوط) فاكس ٠١١٢٢٢٠٩٦

السويدي: هاتف/ ٠١١٤٢٦٧١٧٧ فاكس/ ٠١١٤٢٦٧٣٧٧

pop@madaralwatan.com

البريد الإلكتروني

madaralwatan@hotmail.com

www.madaralwatan.com

موقعنا على الإنترنت

٠٥٠٢١٩٣٢٦٩	التوزيع الخيري للشرقية والجنوبية:	٠٥٠٣٢٦٩٣١٦	الرياض:
٠٥٠٦٤٣٦٨٠٤	التوزيع الخيري لباقي جهات المملكة:	٠٥٠٤١٤٣١٩٨	الغربية:
٠٥٠٠٩٩٦٩٨٧	التسويق للجهات الحكومية:	٠٥٠٣١٩٣٢٦٨	الشرقية:
		٠٥٠٤١٣٠٧٢٨	الشمالية والقصيم:

## الفهرس

الصفحة	الموضوع
٥	مقدمة .....
٦	الوقف تعريفه وأهميته .....
٦	تعريف الوقف .....
٧	أنواع الوقف .....
٨	الوقف الخيري .....
٨	الوقف الأهلي أو الذري .....
٩	مشروعية الوقف .....
٩	أولاً: من الكتاب .....
١٠	ثانياً: السنة النبوية .....
١٠	الجنب الأول: السنة القولية .....
١١	الجنب الثاني: السنة الفعلية .....
١٢	الجنب الثالث: السنة التقريرية .....
١٢	ثالثاً: الإجماع .....
١٤	رابعاً: المصلحة المرسله .....
١٥	الحكمة من الوقف .....
١٦	أهمية الوقف .....

- ١ - بناء على أهدافه ..... ١٦
- ٢ - بناء على الآثار المترتبة عليه ..... ١٧
- القيم التي يؤسسها الوقف ..... ١٩
- ١ - العبودية لله عز وجل ..... ١٩
- ٢ - التقرب إلى الله تعالى ..... ١٩
- ٣ - الاستخلاف ..... ١٩
- ٤ - الإحسان ..... ٢٠
- ٥ - الفاعلية الخيرة ..... ٢٠
- ٦ - التكامل ..... ٢٠
- ٧ - التكافل ..... ٢٠
- ٨ - رعاية اليوم الآخر ..... ٢٠
- تاريخ الوقف ..... ٢٢
- في العصور القديمة ..... ٢٢
- في العصر الحاضر ..... ٢٣
- تاريخ الوقف عند المسلمين ..... ٢٤
- ١ - المساجد ..... ٢٤
- ٢ - أوقاف عامة ..... ٢٥
- الحث على عبادة الوقف ..... ٢٥

- ٢٧ ..... نبذة من أحكام الوقف
- ٢٧ ..... أركان الوقف
- ٢٧ ..... الركن الأول: الصيغة
- ٢٨ ..... الركن الثاني: الواقف
- ٣٠ ..... وجوب العمل بشروط الوقف
- ٣١ ..... الركن الثالث: الموقوف عليه
- ٣٢ ..... الركن الرابع: الموقوف
- ٣٤ ..... بيان الرأي الفقهي في بعض أنواع المال الموقوف
- ٣٤ ..... ١- وقف العقار
- ٣٤ ..... ٢- وقف المنقول
- ٣٥ ..... ٣- وقف المشاع
- ٣٧ ..... ٤- وقف حق الارتفاق
- ٣٧ ..... ٥- وقف الإقطاعات
- ٣٨ ..... ٦- وقف أراضي الحوز
- ٣٨ ..... ٧- وقف الإرصاد
- ٣٩ ..... ٨- وقف المرهون
- ٣٩ ..... ٩- وقف العين المؤجرة
- ٤١ ..... لزوم الوقف
- ٤٢ ..... مبطلات الوقف

- ٤٤ ..... مصارف الوقف الخيري
- ٤٤ ..... ١- المجال العلمي
- ٤٤ ..... ٢- المجال الدعوي
- ٤٥ ..... ٣- المجال الاجتماعي والإغاثي
- ٤٥ ..... ٤- المساجد
- ٤٦ ..... ٥- المجال الصحي
- ٤٦ ..... ٦- المجال الإعلامي
- ٤٧ ..... من أحكام ناظر الوقف
- ٤٨ ..... صفات ناظر الوقف
- ٥٠ ..... شروط الناظر
- ٥١ ..... مسألة: تعدد نظار الوقف
- ٥١ ..... واجبات الناظر
- ٥٢ ..... ما لا يجوز للناظر من التصرفات
- ٥٣ ..... صلاحيات الناظر على الوقف
- ٥٥ ..... أجر الناظر
- ٥٥ ..... تنازل الناظر بالنظر إلى غيره
- ٥٦ ..... عزل الناظر
- ٥٦ ..... خطوات إجرائية لتوثيق الوقف

- مسائل مهمة في الوقف ..... ٥٨
- المسألة الأولى: الوقف على النفس ..... ٥٨
- المسألة الثانية: وقف الدراهم والدنانير (الأثمان) ..... ٦٠
- المسألة الثالثة: هل القبض شرط لصحة الوقف؟ ..... ٦١
- المسألة الرابعة: هل في الوقف زكاة؟ ..... ٦١
- المسألة الخامسة: وقف أموال الزكاة فيه خلاف ..... ٦٢
- المسألة السادسة: من أخذ مالا حراماً وأراد التحلل منه بوقفه ..... ٦٣
- المسألة السابعة: وقف المنافع ..... ٦٣
- المسألة الثامنة: التصرف في الوقف بإبداله أو بيعه لمصلحة راجحة  
أو لو تعطلت منافعه ..... ٦٤
- المسألة التاسعة: كل مؤسسة خيرية أو عامة ينتفع بها المنتفع باستعمال  
أو ما شابه ذلك تكون من قبيل الوقف سواء كان المنتفع فقيراً أو غنياً ..... ٦٥
- المسألة العاشرة: هل يجوز وقف المباني التي بنيت بقرض من البنك  
العقاري؟ ..... ٦٥
- المسألة الحادية عشر: وقف الأسهم في الشركات المساهمة يجوز بشروط ..... ٦٥
- الفرق بين الوقف والوصية ..... ٦٦
- المراجع العامة ..... ٦٧
- الفهرس ..... ٧٣



من إصدارات مركز واقف

من خدمات مركز واقف  
(خبراء الوصايا والأوقاف)

لمحات مهمة

في الوصية



الوقف  
وأحكامه

في ضوء الشريعة الإسلامية



ماذا بعد الوصية



نبذة مختصرة

عن الوصية



مركز واقف  
للدراسات والبحوث والفتاوى  
والإفتاء والتأليف والترجمة والنشر  
والطباعة والتوزيع

- تقديم الاستشارات في مجال الوصايا والأوقاف.
- صيغة الوصايا وفق القواعد الشرعية والنظامية وحسب معطيات الموصي.
- صيغة وثائق الأوقاف وفق القواعد الشرعية والنظامية وحسب معطيات الواقف.
- إنهاء الإجراءات اللازمة لتوثيق الوصايا والأوقاف أمام جهات الاختصاص.
- إعداد ونشر الدراسات والبحوث العلمية والفتاوى والمقالات والتحقيقات العلمية المتخصصة في الوصايا والأوقاف، واستكتاب العلماء والباحثين فيها.
- التعريف بالأنظمة واللوائح المتعلقة بالوصايا والأوقاف.
- إبراز التجارب الناجحة للأوقاف في الماضي والحاضر محلياً ودولياً.
- تقديم الحلول المناسبة لمشكلات قضايا الوصايا والأوقاف المعاصرة ونوازلهما.
- تقديم رؤى مستقبلية وفرص استثمارية وقفية دائمة.
- تنظيم الملتقيات العلمية والمؤتمرات والندوات المتخصصة في مجال الوصايا والأوقاف.
- إقامة الدورات المهنية المتخصصة في مجال الوصايا والأوقاف.

الرياض - الدائري الشرقي  
بين مخرج ١١٤٠ شرق متحف صقر الجزيرة  
هاتف وفاكس: ٩٦٦٢٤١-٢٤٩٦٢٤١-١  
جـوال: ٩٦٦٥٦٦٠ ١٤٤٧٠  
ص.ب ١٥٠-٢٤ الرياض ١١٢٢٢  
تـرـخـيـص رقم (٤٤١)  
email: waqfsa@gmail.com

واقف

WAQEF

خبراء  
الوصايا والأوقاف